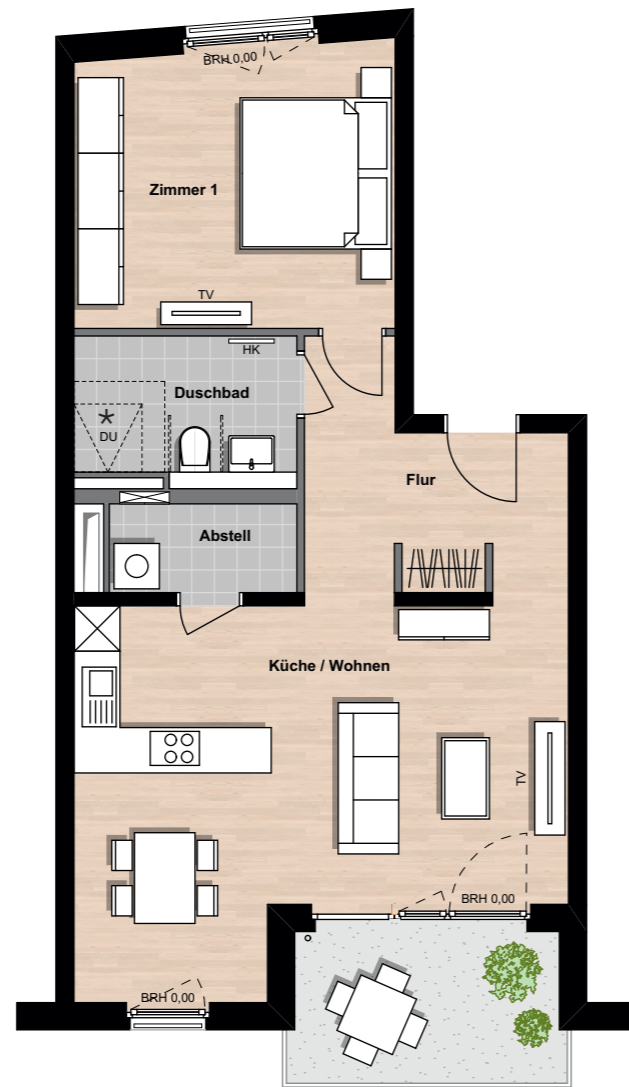


## Wohnung 106 / Ole Wisch 31

2. OG / 2 Zimmer / ca. 66,8 m<sup>2</sup> / Balkon / barrierefrei

- ◆ Nachhaltiges Energiekonzept
- ◆ Förderung als KfW-55-Effizienzhaus
- ◆ Separate Eigentümergeinschaften
- ◆ Barrierearme Wohnungen



Wohnfläche	m <sup>2</sup>
Küche/Wohnen	31,3
Zimmer	15,8
Duschbad	5,9
Flur	7,3
Abstellraum	2,9
Balkon (50%) (100%)	3,6 (7,1)
<b>Gesamt</b>	<b>66,8</b>

- Legende:**
- Wohnungsstation (Heizung, Warmwasser), Elektrounterverteilung
  - Deckendurchbruch
  - Heizkörper
  - Fallrohr
  - alternativ: Badewanne gem. Baubeschreibung ist kostenneutral möglich

