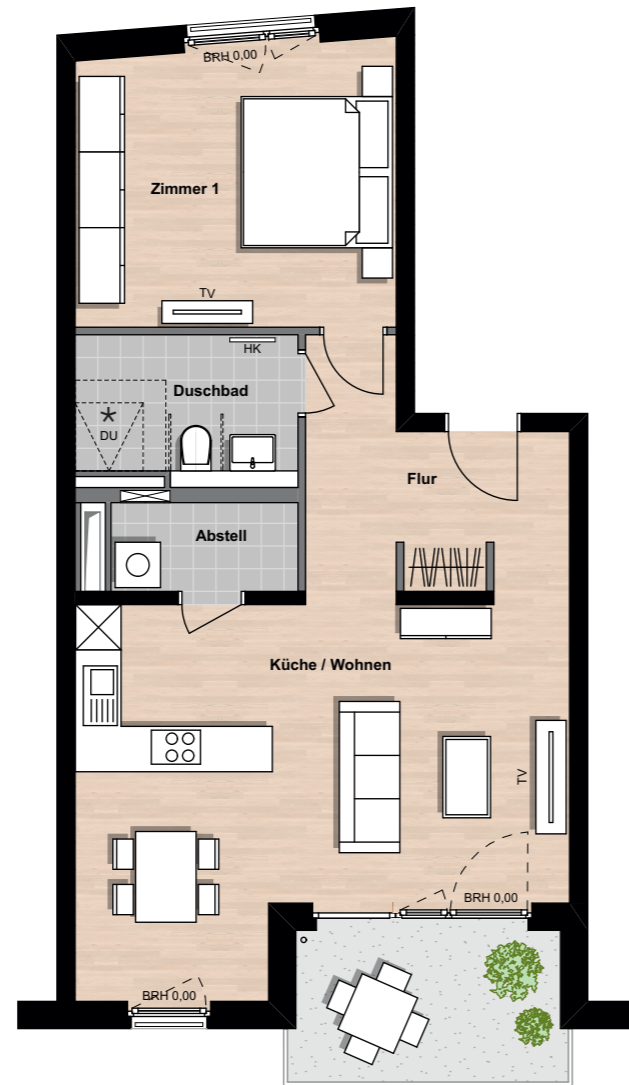


## Wohnung 104 / Ole Wisch 31

1. OG / 2 Zimmer / ca. 66,7 m<sup>2</sup> / Balkon / barrierefrei

- ◆ Nachhaltiges Energiekonzept
- ◆ Förderung als KfW-55-Effizienzhaus
- ◆ Separate Eigentümergeinschaften
- ◆ Barrierearme Wohnungen

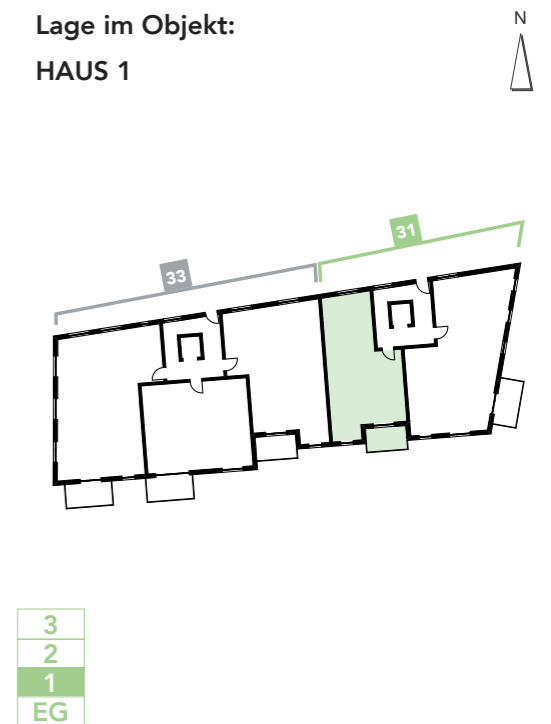


Wohnfläche	m <sup>2</sup>
Küche/Wohnen	31,2
Zimmer	15,8
Duschbad	5,9
Flur	7,3
Abstellraum	2,9
Balkon (50%) (100%)	3,6 (7,1)
<b>Gesamt</b>	<b>66,7</b>

### Legende:

- Wohnungsstation (Heizung, Warmwasser), Elektrounterverteilung
- Deckendurchbruch
- Heizkörper
- Fallrohr
- alternativ: Badewanne gem. Baubeschreibung ist kostenneutral möglich

### Lage im Objekt: HAUS 1



Ein Projekt von: