

- ◆ Nachhaltiges Energiekonzept
- ◆ Förderung als KfW-55-Effizienzhaus
- ◆ Separate Eigentümergeinschaften
- ◆ Barrierearme Wohnungen



Grundriss 3.OG



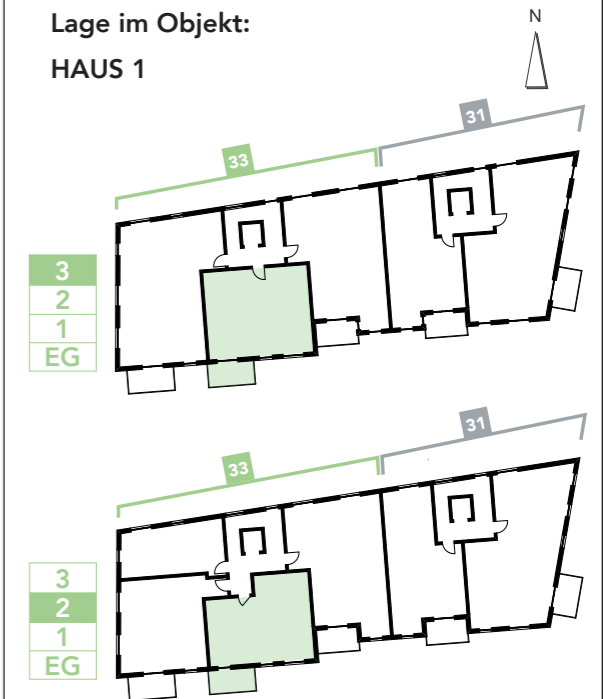
Grundriss 2.OG

Wohnfläche	m <sup>2</sup>
Küche/Wohnen	45,3
Zimmer 1	17,8
Zimmer 2	10,3
Zimmer 3	11,8
Duschbad	5,3
Vollbad	8,2
Flur 1	6,6
Flur 2	6,2
Abstellraum	4,2
Balkone (50%) (100%)	8,0 (16,0)
<b>Gesamt</b>	<b>123,7</b>

**Legende:**

- Wohnungsstation (Heizung, Warmwasser), Elektrounterverteilung
- Deckendurchbruch
- Heizkörper
- Fallrohr
- alternativ: Badewanne gem. Baubeschreibung ist kostenneutral möglich

**Lage im Objekt:**  
HAUS 1



Ein Projekt von: